

Deloitte Develop Index

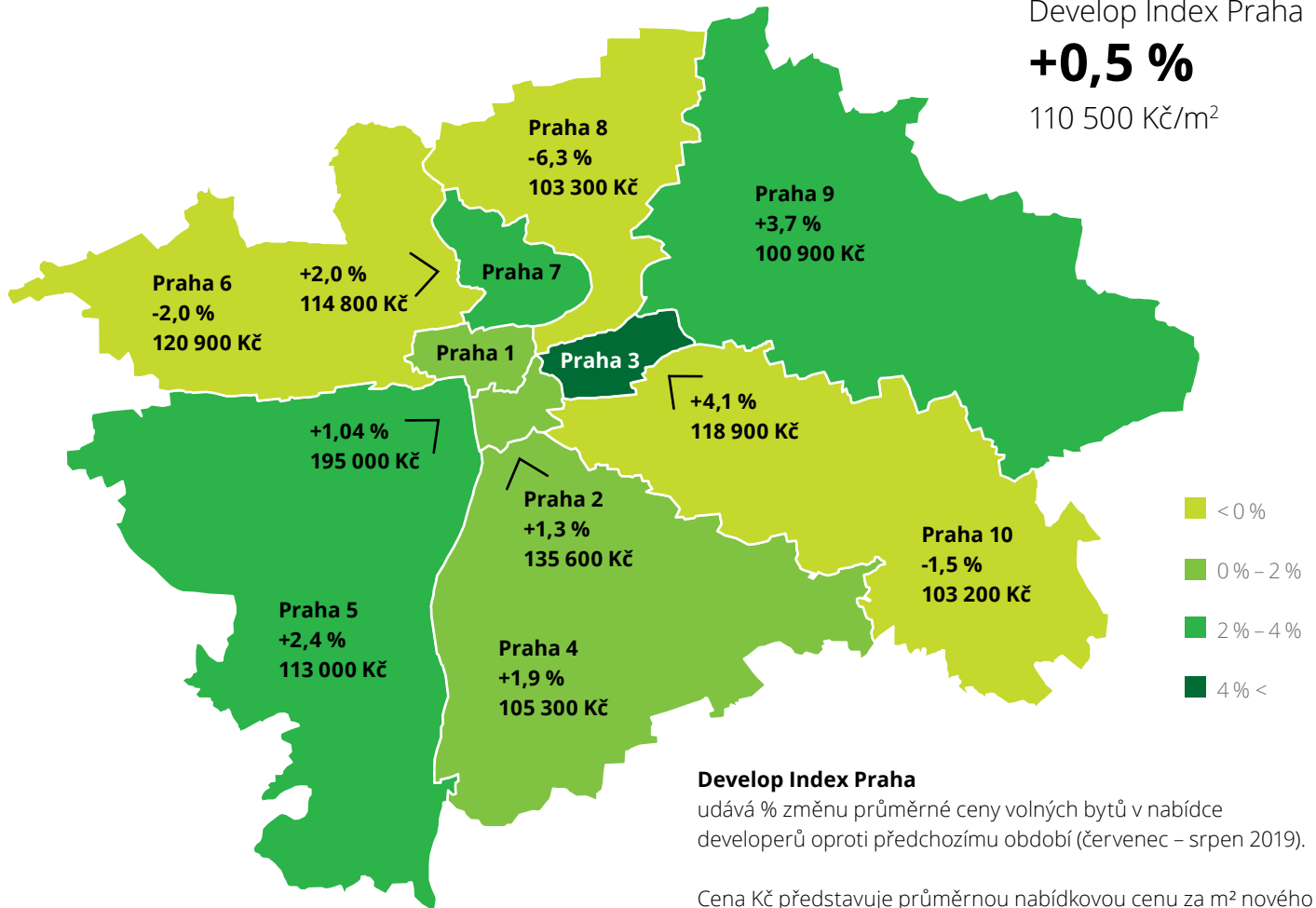
Nabídkové ceny nových bytů v Praze

září - říjen 2019

Develop Index Praha

+0,5 %

110 500 Kč/m²



Develop Index Praha

udává % změnu průměrné ceny volných bytů v nabídce developerů oproti předchozímu období (červenec - srpen 2019).

Cena Kč představuje průměrnou nabídkovou cenu za m² nového bytu v Praze v nabídce developerů ve sledovaném období.

Vývoj průměrné nabídkové ceny volných bytů v Praze



— Nabídková cena volných jednotek

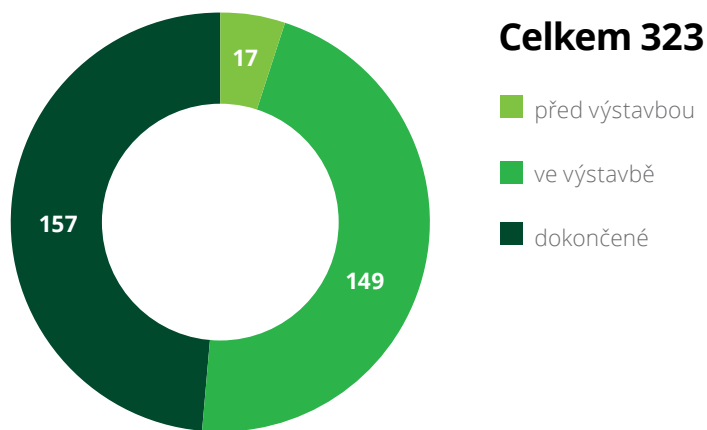
— Průměrná nabídková cena volných jednotek na trhu za celý rok 2014 = 100 %

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH.

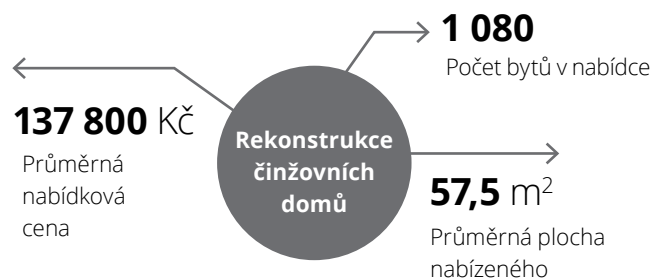
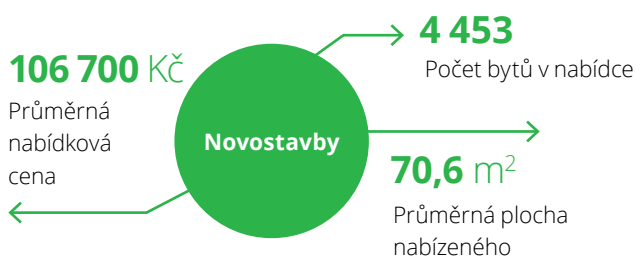
Struktura nabídky bytů dle dispozic na konci období

	Počet bytů	Součet nabídkových cen (mil. Kč)
1+	1 357	5 569
2+	2 007	11 666
3+	1 476	12 906
4+	584	7 022
5+	94	2 015
6+	15	380
Celkem	5 533	39 557

Stav projektů v nabídce na konci období



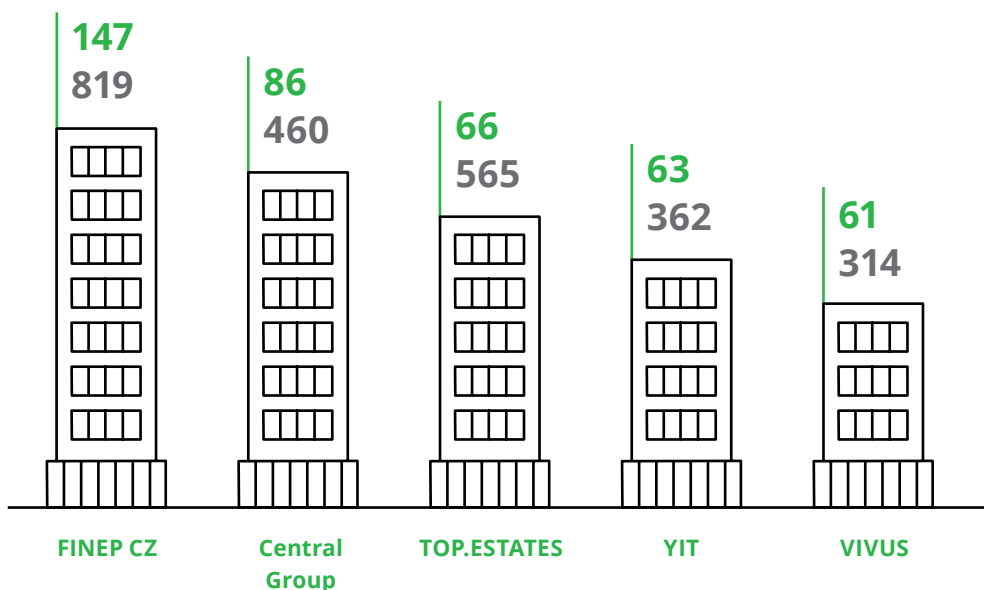
Struktura nabídky bytů v Praze dle typu projektu



Nové developerské projekty uvedené na trh v průběhu období:



Top 5 developerů podle úbytku jednotek z ceníků* v průběhu období a součtu nabídkových cen (v mil. Kč):



* Jednotky označené v cenících jednotlivých projektů příznakem „prodané“.

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH.